

**WARUNKI SKŁADANIA OFERT NA WYNAJEM POWIERZCHNI
Z WYŁĄCZNOŚCIĄ NA USŁUGI GASTRONOMICZNE I WYŁĄCZNOŚCIĄ NA
SPRZEDAŻ PIWA w terminie 03-04.08.2024 r. na terenie Zamku Książ
w Wałbrzychu podczas LETNIEGO FESTIWALU TAJEMNIC 2024**

ZAŁĄCZNIK 1b do karty zgłoszenia

Informujemy, że **do dnia 19.04.2024 r. do godz. 12:00** przyjmujemy oferty na wynajem powierzchni z wyłączością na usługi gastronomiczne oraz wyłączością na sprzedaż piwa podczas Letniego Festiwalu Tajemnic w Zamku Książ w Wałbrzychu odbywającego się w terminie 03 – 04.08.2024 r. (2 dni)

Przedmiotem najmu są następujące powierzchnie na terenie Przedzamcza:

- a) dwie zatoki parkingowe przeznaczone pod usługi gastronomiczne wraz z miejscami siedzącymi (tzw. Ogródek gastronomiczny)
- b) pas terenu wzdłuż drogi dojazdowej (o długości 90 m) przeznaczony wyłącznie dla mobilnych usług gastronomicznych prowadzonych z wyspecjalizowanych samochodów przystosowanych do prowadzenia działalności gastronomicznej tzw. food track

Lokalizacja sektorów znajduje się na mapie poglądowej stanowiącej załączniki nr 2b i 3b do karty zgłoszenia.

Oferta powinna zawierać:

- 1) zapewnienie co najmniej 200 miejsc siedzących (ławy/krzesła i parasole) na terenie obu zatok parkingowych
- 2) zapewnienie bezpieczeństwa osób korzystających ze strefy gastronomicznej poprzez bezwzględne stosowanie wytycznych Ministerstwa Zdrowia oraz Głównego Inspektora Sanitarnego. Wystawca powinien stosować się do aktualnych ograniczeń, nakazów, zakazów wprowadzonych przez właściwe organy władzy publicznej, zapewnić odpowiednie środki dezynfekcji oraz podjąć wszelkie działania pozwalające utrzymać bezpieczeństwo osób korzystających ze stoisk;
- 3) zapewnienie jednolitego i estetycznego wyposażenia wynajmowanej powierzchni poprzez używanie jednakowych parasoli, banków piwnych, namiotów, stoisk gastronomicznych, w jednolitej kolorystyce: białej lub beżowej, we wszystkich sektorach;
- 4) zapewnienie co najmniej 10 wyspecjalizowanych samochodów przystosowanych do prowadzenia działalności gastronomicznej (tzw. food track) wraz z ich aktualną dokumentacją fotograficzną;
- 5) opis oraz dokumentację fotograficzną oferowanego asortymentu gastronomicznego;
- 6) zastąpienie jednorazowych wyrobów plastikowych tj. sztućców, talerzyków, kubków, butelek, czy toreb poprzez wybór ekologicznych alternatywnych rozwiązań, np. papier, FMP, drewno, szkło, materiały biodegradowalne itp. (celem nadrzędnym jest dbanie o ekologię);
- 7) posiadanie wszelkich niezbędnych pozwoleń na prowadzenie działalności gastronomicznej oraz sprzedaż piwa;
- 8) zaoferowanie **kwoty minimalnej 38 000 zł netto** z tytułu najmu powierzchni;
- 9) zapewnienie jednego posiłku dziennie (wycenionego na maksymalnie 45 zł brutto) dla 40 osób przez cały okres trwania Letniego Festiwalu Tajemnic 2024 (2 dni);
- 10) udokumentowane doświadczenie w obsłudze dużych imprez plenerowych, załączone w formie zdjęć z poprzednich realizacji oraz referencji.

Płatności:

1. Organizator wystawi dokument pro forma wraz z numerem rachunku bankowego najpóźniej do dnia 31.05.2024 r. Oferent zobowiązany jest do wpłaty zaoferowanej przez siebie kwoty na rachunek bankowy Organizatora do dnia 14.06.2024 r..
2. Organizator wystawi fakturę VAT potwierdzającą w/w wpłatę.
3. W przypadku braku płatności w ustalonym powyżej terminie Organizator ma prawo odmówić dalszej współpracy i wznowić postępowanie konkursowe lub skorzystać z oferty kolejnego podmiotu biorącego udział w niniejszym postępowaniu.
4. W razie wystąpienia przypadków siły wyższej, które uniemożliwiają najem, w szczególności pożar, powódź, inne kataklizmy, aktów terrorystycznych, zagrożeń epidemicznych, stanu epidemii, wprowadzenie ograniczeń, nakazów, zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii lub innych sytuacji niezawinionych przez żadną ze stron, Organizator i Oferent są zwolnieni z obowiązku zapłaty kar umownych czy odszkodowań z tytułu odstąpienia od umowy / oferty. Organizator zwróci także Oferentowi środki wpłacone na poczet najmu powierzchni będącej przedmiotem składania ofert.
5. W przypadku działania tzw. siły wyższej strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy / oferty, Organizator zwróci także Oferentowi środki wpłacone na poczet najmu powierzchni będącej przedmiotem składania ofert. Za siłę wyższą strony uznają niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia zdarzenie zewnętrzne, w szczególności powódź, nagłe zjawiska atmosferyczne uniemożliwiające realizację, pożar, atak terrorystyczny, zamieszki, wojnę lub stan wojenny, zagrożenie epidemiczne, stan epidemii, stan pandemii, wprowadzenie ograniczeń, nakazów, zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii, żałobę ogłoszoną w dniu wydarzenia lub ustawowy zakaz zorganizowania wydarzenia wydany przez właściwy organ władzy publicznej.

WAŻNE UWAGI

1. Zasada wyłączności na usługi gastronomiczne oraz wyłączności na sprzedaż piwa nie dotyczy w szczególności punktów gastronomicznych należących do dzierżawców spółki prowadzących działalność całoroczną na terenie kompleksu zamkowego (restauracje, bary itp.) oraz terenów należących do Stada Ogierów Książ (niezależna spółka). Lokalizacje poszczególnych punktów gastronomicznych zawarte zostaną na załączniku do umowy wynajmu powierzchni (po wyborze oferenta).
2. Przesłanie przez oferenta karty zgłoszenia (przyjęcie jej przez organizatora) stanowi jedynie potwierdzenie udziału w postępowaniu konkursowym. Po przeanalizowaniu otrzymanych ofert Organizator poinformuje wybrany podmiot (drogą e-mailową i/lub telefoniczną na wskazane w karcie zgłoszeniowej dane).
3. Organizator zastrzega sobie prawo do usunięcia stoisk (lub ich części) lub nałożenia na Oferenta kar finansowych, w przypadku niedotrzymania jednolitego i estetycznego wyposażenia stoisk lub naruszenia innych warunków tj. posiadanie i używanie jednorazowych wyrobów plastikowych, reklamowanie, prezentowanie lub sprzedaż posiadanego asortymentu poza wynajmowaną powierzchnią, sprzedaż asortymentu innego niż produkty spożywcze / gastronomiczne.
4. Stoiska mogą zostać zlokalizowane wyłącznie na wydzielonych powierzchniach zaznaczonych na załączonej mapie – załącznik 2b i 3b. Na drodze dojazdowej do zamku musi zostać zachowany minimalnie 4 metrowy przejazd dla służb ratunkowych i porządkowych (dotyczy to również czasu dowożenia towaru do stoisk). W przypadku naruszenia tej zasady organizator zastrzega sobie prawo do usunięcia pojazdów/stoisk blokujących przejazd na koszt oferenta.
5. Powierzchnia będąca przedmiotem składania ofert przeznaczona jest dla usług gastronomicznych oraz sprzedaży piwa. Pozostawianie czy parkowanie pojazdów w wynajmowanej przestrzeni jest niemożliwe. Organizator wskaże miejsca parkingowe dla Oferenta. Usunie także wszystkie pojazdy pozostawione w nieodpowiednich miejscach na koszt Oferenta na co Oferent wyraża zgodę. W przypadku pozostawienia pojazdów Oferenta w miejscu innym niż wyznaczone, Organizator ma prawo do zastosowania kar finansowych określonych w umowie.
6. Organizator zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

7. Oferent oświadcza, iż składając ofertę zapoznał się, rozumie i akceptuje regulamin stanowiący załącznik nr 4b.

Prosimy o przesyłanie propozycji na załączonej karcie zgłoszenia na adres: festiwal@ksiaz.walbrzych.pl